

TEKST JEDNOLITY UMOWY SPÓŁKI
ALUGLASS-REALIZACJA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

I. POSTANOWIENIA WSTĘPNE

§ 1.

1. Firma Spółki brzmi ALUGLASS-REALIZACJA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. -----
2. W obrocie gospodarczym Spółka może posługiwać się również firmą skróconą w brzmieniu ALUGLASS-REALIZACJA spółka z o.o. albo ALUGLASS-REALIZACJA sp. z o.o. oraz może używać wyróżniającego ją znaku graficznego, także w postaci znaku towarowego. -----

§ 2.

Siedzibą Spółki jest Warszawa. -----

§ 3.

1. Spółka działa na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i poza Jej granicami. -----
2. Na obszarze swojego działania Spółka może tworzyć oddziały i przedstawicielstwa oraz przystępować do innych spółek działających na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i za Jej granicami.
3. Spółka może działać we wszelkich dozwolonych formach i powiązaniach organizacyjno-prawnych. -

§ 4.

Czas trwania spółki jest nieoznaczony. -----

II. PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI

§ 5.

Przedmiot działalności Spółki, zgodnie z Polską Klasyfikacją Działalności, jest: -----

- 1) Produkcja pozostałych wyrobów stolarskich i ciesielskich dla budownictwa (PKD 16.23.Z), ----
- 2) Produkcja wyrobów z gumy (PKD 22.1), -----
- 3) Produkcja wyrobów z tworzyw sztucznych (PKD 22.2), -----
- 4) Produkcja szkła i wyrobów ze szkła (PKD 23.1), -----
- 5) Produkcja metalowych elementów konstrukcyjnych (PKD 25.1), -----
- 6) Obróbka metali i nakładanie powłok na metale; obróbka mechaniczna elementów metalowych (PKD 25.6), -----
- 7) Produkcja pozostałych gotowych wyrobów metalowych (PKD 25.9), -----
- 8) Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków (PKD 41.10.Z), ----
- 9) Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (PKD 41.20.Z), -----
- 10) Roboty związane z budową dróg i autostrad (PKD 42.11.Z), -----

u

- 11) Roboty związane z budową dróg szynowych i kolei podziemnej (PKD 42.12.Z), -----
- 12) Roboty związane z budową mostów i tuneli (PKD 42.12.Z), -----
- 13) Roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej (PKD 42.91.Z), -----
- 14) Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane (PKD 42.99.Z), -----
- 15) Rozbiórka i przygotowanie terenu pod budowę (PKD 43.1), -----
- 16) Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych (PKD 43.11.Z), -----
- 17) Przygotowanie terenu pod budowę (PKD 43.12.Z), -----
- 18) Wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich (PKD 43.13.Z), -----
- 19) Wykonywanie instalacji elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych i pozostałych instalacji budowlanych (PKD 43.2), -----
- 20) Wykonywanie instalacji elektrycznych (PKD 43.21.Z), -----
- 21) Wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych (PKD 43.22.Z), -----
- 22) Wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych (PKD 43.29.Z), -----
- 23) Wykonywanie robót budowlanych wykończeniowych (PKD 43.3), -----
- 24) Tynkowanie (PKD 43.31.Z), -----
- 25) Zakładanie stolarki budowlanej (PKD 43.32.Z), -----
- 26) Posadzkarstwo; tapetowanie i oblicowywanie ścian (PKD 43.33.Z), -----
- 27) Malowanie i szklenie (PKD 43.34.Z), -----
- 28) Wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych (PKD 43.39.Z), -----
- 29) Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane (PKD 43.9), -----
- 30) Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych (PKD 43.91.Z), -----
- 31) Pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane (PKD 43.00.Z), --
- 32) Roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych (PKD 42.21.Z), -----
- 33) Roboty związane z budową linii telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych (PKD 42.22.Z), -
- 34) Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej (PKD 42.9), -----
- 35) Wydawanie książek (PKD 58.11.Z), -----
- 36) Wydawanie wykazów oraz list (np. adresowych, telefonicznych) (PKD 58.12.Z), -----
- 37) Pozostała działalność wydawnicza (PKD 58.19.Z), -----
- 38) Działalność wydawnicza w zakresie gier komputerowych (PKD 58.21.Z), -----
- 39) Działalność wydawnicza w zakresie pozostałego oprogramowania (PKD 58.29.Z), -----
- 40) Działalność w zakresie telekomunikacji przewodowej (PKD 61.10.Z), -----

- 41) Działalność w zakresie telekomunikacji bezprzewodowej, z wyłączeniem telekomunikacji satelitarnej (PKD 61.20.Z), -----
- 42) Działalność w zakresie telekomunikacji satelitarnej (PKD 61.30.Z), -----
- 43) Działalność w zakresie pozostałej telekomunikacji (PKD 61.90.Z), -----
- 44) Działalność związana z oprogramowaniem (PKD 62.01.Z), -----
- 45) Działalność związana z doradztwem w zakresie informatyki (PKD 62.02.Z). -----
- 46) Działalność związana z zarządzaniem urządzeniami informatycznymi (PKD 62.03.Z), -----
- 47) Pozostała działalność usługowa w zakresie technologii informatycznych i komputerowych (PKD 62.09.Z), -----
- 48) Przetwarzanie danych, zarządzanie stronami internetowymi (hosting) i podobna działalność (PKD 63.11.Z), -----
- 49) Działalność portali internetowych (PKD 63.12.Z), -----
- 50) Działalność agencji informacyjnych (PKD 63.91.Z), -----
- 51) Pozostała działalność usługowa w zakresie informacji, gdzie indziej niesklasyfikowana (PKD 63.99.Z), -----
- 52) Pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszów emerytalnych (PKD 66.19.Z), -----
- 53) Kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek (PKD 68.10.Z), -----
- 54) Pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania (PKD 70.22.Z), -----
- 55) Działalność w zakresie architektury i inżynierii oraz związane z nią doradztwo techniczne (PKD 71.1), -----
- 56) Pozostałe badania i analizy techniczne (PKD 71.20.B), -----
- 57) Pośrednictwo w sprzedaży miejsca na cele reklamowe w mediach elektronicznych (Internet) (PKD 73.12.C), -----
- 58) Badanie rynku i opinii publicznej (PKD 73.20.Z), -----
- 59) Działalność związana z tłumaczeniami (PKD 74.30.Z), -----
- 60) Pozostała działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, gdzie indziej niesklasyfikowana (PKD 74.90.Z), -----
- 61) Wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń biurowych, włączając komputery (PKD 77.33.Z), -----
- 62) Wynajem i dzierżawa pozostałych maszyn, urządzeń oraz dóbr materialnych, gdzie indziej niesklasyfikowane (PKD 77.39.Z), -----
- 63) Specjalistyczne sprzątanie budynków i obiektów przemysłowych (PKD 81.22.Z), -----
- 64) Pozostałe sprzątanie (PKD 81.29.Z), -----
- 65) Działalność usługowa związana z administracyjną obsługą biura (PKD 82.11.Z), -----

- 66) Wykonywanie fotokopii, przygotowywanie dokumentów i pozostała specjalistyczna działalność wspomagająca prowadzenia biura (PKD 82.19.Z), -----
- 67) Działalność związana z organizacją targów, wystaw i kongresów (PKD 82.30.Z), -----
- 68) Pozostała działalność wspomagająca prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowana (PKD 82.99.Z), -----
- 69) Pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane (PKD 85.59.B), -----
- 70) Działalność wspomagająca edukację (PKD 85.60.Z), -----
- 71) Naprawa i konserwacja komputerów i urządzeń peryferyjnych (PKD 95.11.Z), -----
- 72) Naprawa i konserwacja sprzętu (tele)komunikacyjnego (PKD 95.12.Z), -----

przy czym jeżeli z mocy przepisów szczególnych na podjęcie i prowadzenie działalności w którejkolwiek z wyżej wymienionych dziedzin wymagane jest uzyskanie zezwolenia lub koncesji właściwych organów, podjęcie i prowadzenie takiej działalności nastąpi dopiero po uzyskaniu takiego zezwolenia lub koncesji. -----

III. KAPITAŁ ZAKŁADOWY I UDZIAŁY

§ 6.

1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 250.000,00 zł (dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) i dzieli się na 5.000 (pięć tysięcy) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy. -----
2. Wspólnik może posiadać większą liczbę udziałów. -----

§ 7.

Udziały w Spółce zostały objęte przez Piotra Kalbarczyka i pokryte w następujący sposób:

- 1.000 (jeden tysiąc udziałów) o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) o łącznej wartości 50.000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych) pokryte w całości wkładem pieniężnym; ---
- 4.000 (cztery tysiące udziałów) o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) o łącznej wartości 200.000,00 (dwieście tysięcy złotych) pokryte w całości majątkiem spółki przejmowanej – PK Aluglass sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie o wartości 5.617.456,38 zł (pięciu milionów sześciuset siedemnastu tysięcy czterystu pięćdziesięciu sześciu złotych i 38/100), przy czym nadwyżka została przelana na kapitał zapasowy Spółki. -----

§ 8.

1. Nie stanowi zmiany niniejszej umowy podwyższenie kapitału zakładowego Spółki do kwoty 10.000.000, - zł (dziesięciu milionów złotych) – jednorazowo bądź etapami – jeżeli uchwała bądź uchwały w tym przedmiocie zostaną podjęte do dnia trzydziestego pierwszego grudnia roku dwa tysiące trzydziestego (31.12.2030). -----
2. Objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki przez osoby nie będące Wspólnikami wymaga zgody Zgromadzenia Wspólników. -----

§ 9.

u

1. W przypadkach uzasadnionych interesami gospodarczymi Spółki Wspólnicy mogą być zobowiązani do dokonania dopłat w wysokości nieprzekraczającej łącznie dwudziestokrotności wartości nominalnej posiadanych udziałów. Decyzję w tym przedmiocie podejmuje każdorazowo Zgromadzenie Wspólników; uchwała ta winna ponadto określać kwotowo wysokość dopłat, jak również określać terminy ich wnoszenia oraz zwrotu w przypadkach określonych w art. 179 Kodeksu spółek handlowych. -----
2. Poza tym Wspólnicy mogą udzielać Spółce pożyczek na zasadach ogólnych. -----

§ 10.

1. Udziały są zbywalne i mogą być oddawane w zastaw. -----
2. Zbycie udziałów przez Wspólnika innemu Wspólnikowi nie wymaga zgody Zgromadzenia Wspólników. -----
3. Zbycie udziałów przez Wspólnika osobie nie będącej Wspólnikiem, jak również ich zastawienie wymaga zgody Zgromadzenia Wspólników. -----
4. W przypadku, gdyby Zgromadzenie Wspólników odmówiło zgody na zbycie udziałów przez Wspólnika osobie nie będącej Wspólnikiem, sąd rejestrowy może zezwolić na zbycie, jeżeli istnieją ważne powody. -----
5. W przypadku, gdyby Zgromadzenie Wspólników odmówiło zgody na zbycie udziałów przez Wspólnika osobie nie będącej Wspólnikiem, Spółka może w terminie wyznaczonym przez sąd rejestrowy przedstawić innego nabywcę. W razie braku porozumienia co do ceny udziały zostaną zbyte po cenie odpowiadającej wartości księgowej tych udziałów wynikającej z ostatniego bilansu Spółki z terminem zapłaty 2 (dwóch) tygodni od dnia zawarcia umowy. -----
6. Jeżeli wskazana przez Spółkę osoba nie uściłiła ceny nabycia w wyznaczonym terminie, Wspólnik może rozporządzać swobodnie swoim udziałem, chyba że nie przyjął oferowanej zapłaty. -----

§ 11.

W przypadku gdy udziały Wspólnika są objęte wspólnością ustawową małżeńską wyłączone jest wstąpienie do Spółki współmałżonka Wspólnika. Niezależnie od powyższego Wspólnik, którego udziały objęte są wspólnością ustawową małżeńską, może wobec Spółki dokonać przeniesienia związanych z udziałami przysługujących mu praw korporacyjnych, w tym statusu Wspólnika, co do wszystkich lub niektórych przysługujących mu udziałów, na współmałżonka, co będzie równoznaczne z utratą statusu Wspólnika z udziałów przeniesionych na współmałżonka. -----

§ 12.

1. Udział w Spółce może być umorzony za zgodą Wspólnika, którego umorzenie dotyczy, w drodze nabycia Udziału przez Spółkę (umorzenie dobrowolne). -----
2. Umorzenie Udziału wymaga uchwały Zgromadzenia Wspólników. Uchwała Zgromadzenia Wspólników określa w szczególności podstawę prawną umorzenia i wysokość wynagrodzenia przysługującego Wspólnikowi za umorzony Udział. -----
3. Umorzenie dobrowolne, a także umorzenie Udziału bez wynagrodzenia wymaga zgody Wspólnika wyrażonej na piśmie. -----
4. Spółka może nabywać swoje Udziały w celu ich umorzenia. -----
5. Umorzenie Udziału z czystego zysku nie wymaga obniżenia kapitału zakładowego. -----

6. W razie umorzenia Udziału wymagającego obniżenia kapitału zakładowego, umorzenie następuje z chwilą obniżenia kapitału zakładowego. -----

§ 13.

1. Wspólnicy uczestniczą w podziale zysku przeznaczonego do podziału przez Zgromadzenie Wspólników proporcjonalnie do udziałów posiadanych w kapitale zakładowym Spółki. Zgromadzenie Wspólników może zdecydować o wyłączeniu całości lub części zysku od podziału. ---
2. Zgromadzenie Wspólników upoważnione jest do określenia dnia, według którego ustala się listę Wspólników uprawnionych do dywidendy za dany rok obrotowy (dzień dywidendy). -----
3. Zarząd upoważniony jest do wypłaty Wspólnikom zaliczki na poczet przewidywanej dywidendy za rok obrotowy, jeżeli Spółka posiada środki wystarczające na wypłatę. Spółka może wypłacić zaliczkę na poczet przewidywanej dywidendy, jeśli zatwierdzone sprawozdanie finansowe za poprzedni rok obrotowy wykazuje zysk. Zaliczka może stanowić najwyżej połowę zysku osiągniętego od końca poprzedniego roku obrotowego, powiększonego o kapitały rezerwowe utworzone z zysku, którymi w celu wypłaty zaliczek może dysponować Zarząd, oraz pomniejszonego o niepokryte straty i udziały własne. -----

IV. ORGANY SPÓŁKI

§ 14.

Organami Spółki są: -----

1. Zgromadzenie Wspólników, -----
2. Zarząd. -----

§ 15.

1. W zakresie zwoływania i organizacji, jak również uprawnień Zgromadzenia Wspólników stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu spółek handlowych, z zastrzeżeniem postanowień ustępu następnego. -----
2. Zgromadzenie Wspólników jest ważne, jeżeli na Zgromadzeniu reprezentowane jest co najmniej 50% (pięćdziesiąt procent) kapitału zakładowego. -----
3. Zgody Zgromadzenia Wspólników nie wymagają: -----
 - rozporządzenie prawem o wartości nieprzekraczającej 1.000.000,- zł (jeden milion złotych), ----
 - zaciągnięcie zobowiązania o wartości nieprzekraczającej 1.000.000, zł (jeden milion złotych). ---

§ 16.

1. Zarząd Spółki tworzy od 1 (jednej) do 4 (czterech) osób, a jego członkowie – w tym Prezes Zarządu – powoływani są na czas nieoznaczony, mocą uchwały Zgromadzenia Wspólników. -----
2. Mandat Członka Zarządu nie wygasa z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników, zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za pełny rok obrotowy pełnienia funkcji członka Zarządu. -----
3. Do składania oświadczeń i podpisywania w imieniu Spółki uprawnieni są: w przypadku Zarządu jednoosobowego – Prezesa Zarządu samodzielnie, zaś w przypadku Zarządu wieloosobowego – Prezes Zarządu samodzielnie, dwóch Członków Zarządu działających łącznie albo jeden Członek Zarządu łącznie z prokurentem. -----

§ 17.

W zakresie uprawnień Zarządu Spółki oraz jego organizacji stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu spółek handlowych. -----

V. ZBYCIE PRZEDSIĘBIORSTWA

§ 18.

Decyzję w sprawie zbycia lub wydzierżawienia przedsiębiorstwa Spółki albo jego zorganizowanej części wymaga jednomyślnej uchwały wszystkich Wspólników. -----

VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 19.

Rok obrotowy Spółki pokrywa się z rokiem kalendarzowym. Pierwszy rok obrotowy Spółki rozpoczyna się z dniem jej zarejestrowania, a upływa dnia trzydziestego pierwszego grudnia roku dwa tysiące dziesiątego (31.12.2010). -----

§ 20.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu spółek handlowych i inne obowiązujące przepisy prawa. -----

Kalbayt